

BARBY – ZAC DU GRAND CLOS

Réunion riverains du
21 février 2017

RAPPEL DU PROJET

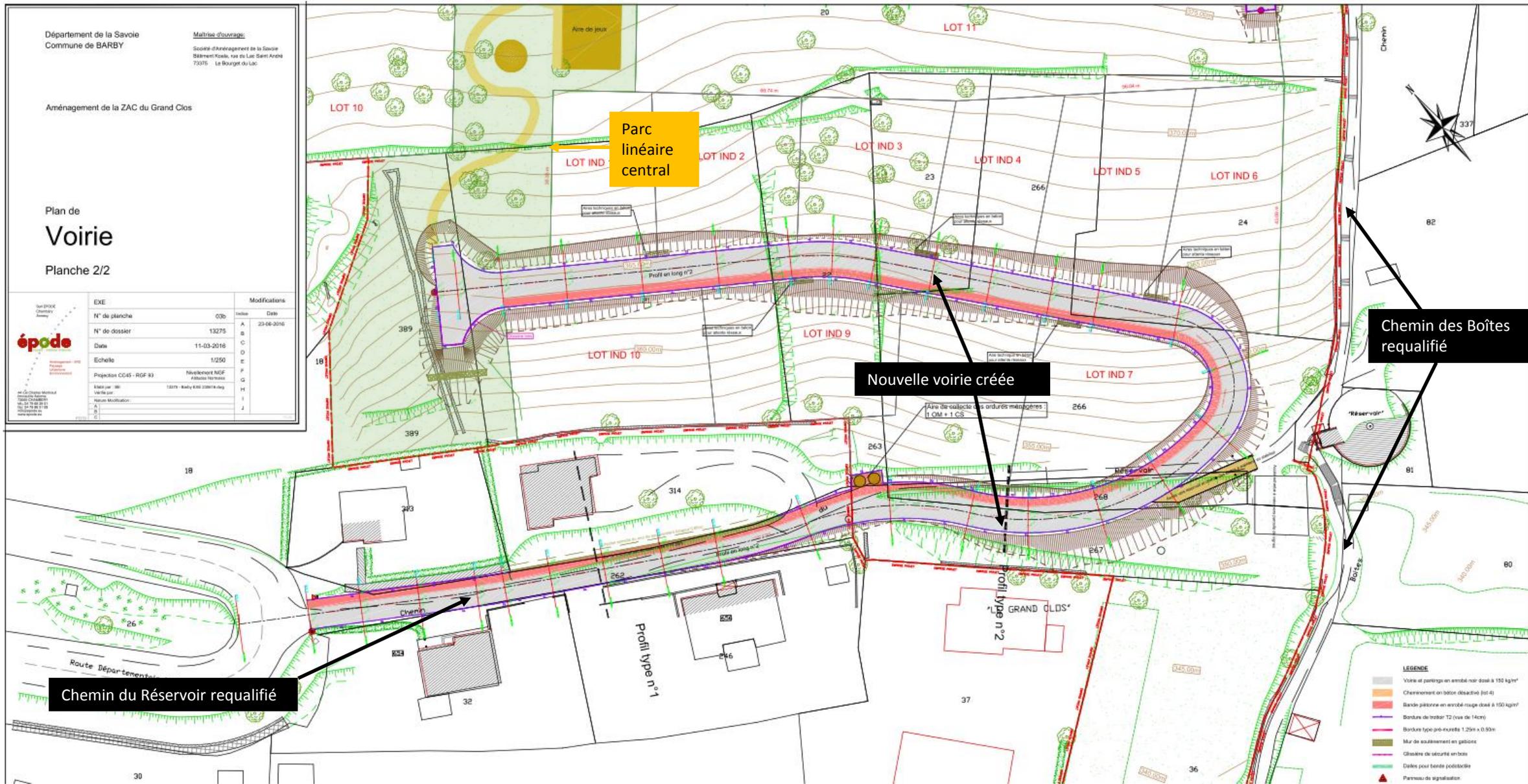
PROJET D'AMENAGEMENT DU GRAND CLOS



Caractéristiques initiales du projet

- **Deux voiries de desserte interne** accompagnées de stationnements publics,
- Un **traitement paysager qualitatif** avec un parc linéaire central de 5 600m² et un bandeau végétal à l'est d'environ 2 000m²,
- Un potentiel d'environ 140 logements de types logements intermédiaires et petits collectifs + 11 lots individuels
- Respect d'une mixité sociale avec 10% de Logement Locatif Social, 30% d'accession sociale et 60% d'accession libre.

LE PROJET EN DETAIL – PARTIE SUD



Département de la Savoie
Commune de BARBY

Maîtrise d'ouvrage:
Société d'aménagement de la Savoie
Bâtiment Kools, rue du Lac Saint André
73076 Le Bourget du Lac

Aménagement de la ZAC du Grand Clos

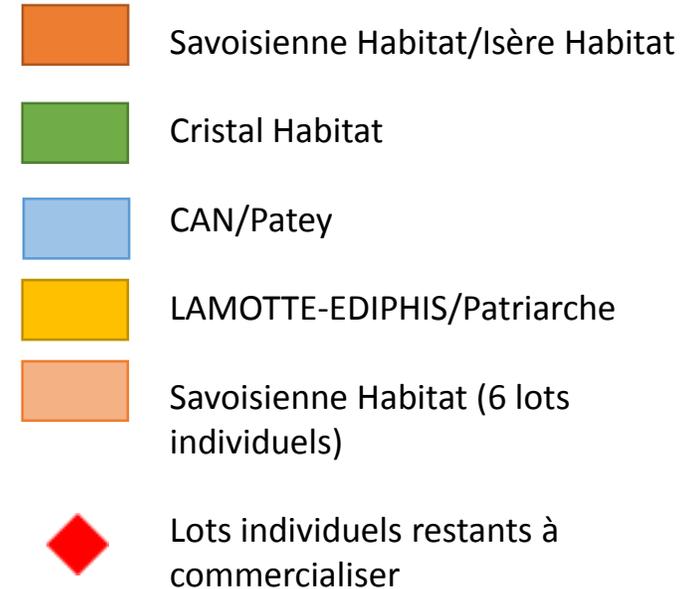
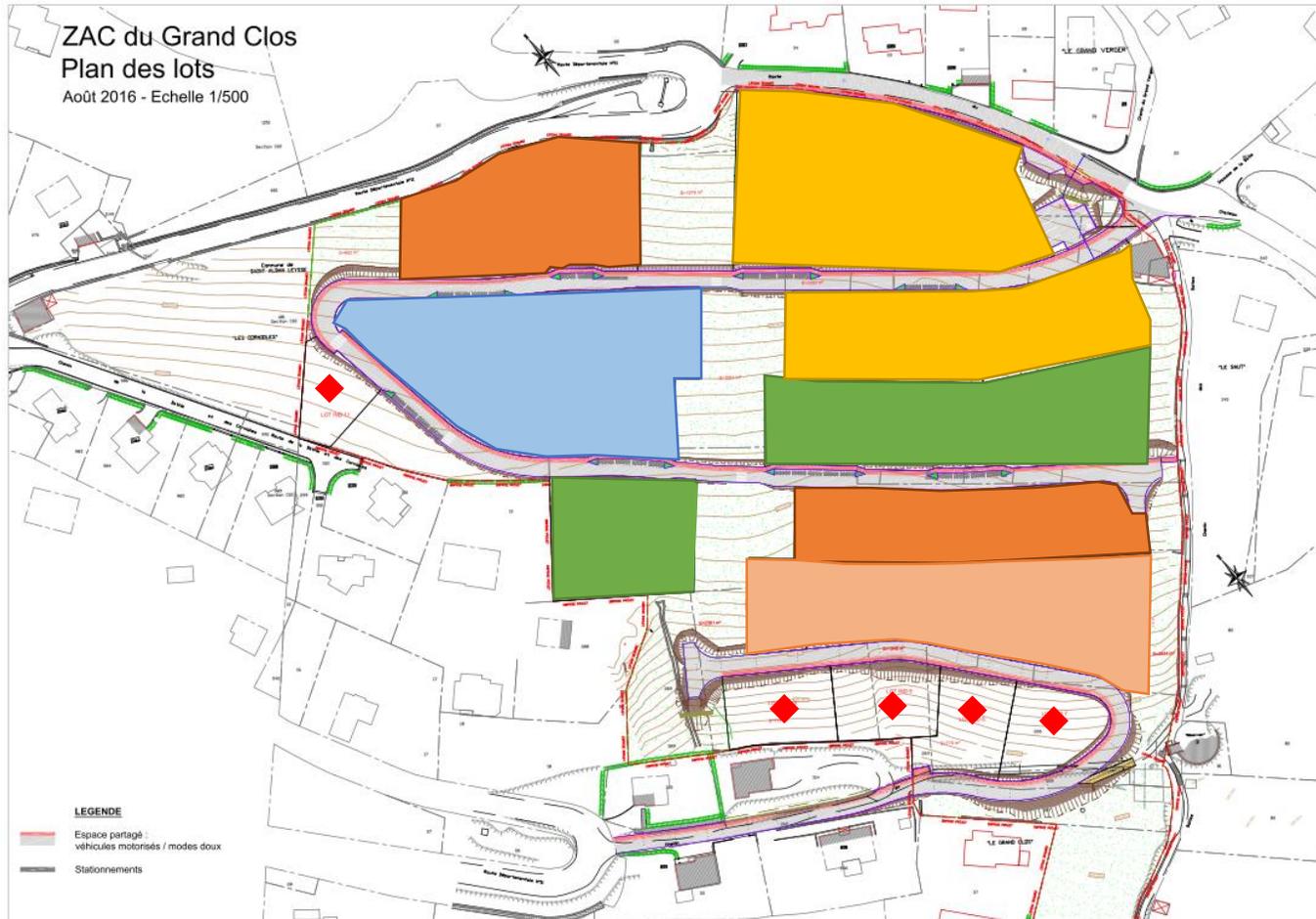
Plan de
Voirie
Planche 2/2

EXE	N° de planche		Modifications	
	Indice	Date	Indice	Date
N° de dossier	03b	23-06-2016	A	
Date	13275		B	
Echelle	11-03-2016		C	
Projet	1/250		D	
Niveau			E	
Version			F	
			G	
			H	
			I	
			J	

LA COMMERCIALISATION

Quatre partenaires identifiés à ce jour :

- Cristal Habitat/ Jacky Suschail pour la mise en œuvre du locatif social et de l'accèsion sociale
- Savoisiennne Habitat et Isère Habitat/ Arborescence pour la mise en œuvre de logements en accessioin sociale et d'une offre en habitat participatif
- Le groupement CAN/Patey pour la mise en œuvre de logements en accessioin libre
- Le groupement LAMOTTE-EDIPHIS/Patriarche pour la mise en œuvre de logements en accessioin libre



LES PROJETS DE CONSTRUCTION

La Savoisiennne
Lot 1 et 11



LES PROJETS DE CONSTRUCTION



Cristal Habitat
Lots 09 et 10



LES PROJETS DE CONSTRUCTION

CAN - Lots 04, 05 et 08



LES PROJETS DE CONSTRUCTION

LAMOTTE-EDIPHIS
Lots 02, 03, 06 et 07



LES PROJETS DE CONSTRUCTION



LA SAVOISIENNE
Lots individuels 1 à 6

